

Algemene Technische en Aansluitvoorwaarden Warm Heeg

(Versie 1 mei 2023)

Inhoudsopgave:

Artikel 1 – Algemene bepalingen

Artikel 2 – Wijze van aansluiten

Artikel 3 – Voorzieningen ten behoeve van de aansluiting

Artikel 4 – Ontwerp en uitvoering van de installatie en het verwarmingssysteem

Artikel 5 – Toetsing van het verwarmingssysteem

Artikel 6 – Andere locatie voor de afleverset

Artikel 7 – Gegevensbescherming

Artikel 8 – Slotbepalingen

Artikel 1 – Algemene bepalingen

1.1 Aard van de algemene en technische aansluitvoorwaarden

- 1.1.1. Deze algemene en technische aansluitvoorwaarden (hierna: aansluitvoorwaarden) gelden voor woningen, of verwarmingssystemen van vergelijkbare omvang, waarbij een standaardaansluiting wordt geleverd ten behoeve van de warmte- en warmtapwatercapaciteit (tot 100 kW_{th}).
- 1.1.2. Afwijkingen van de aansluitvoorwaarden dienen voor de uitvoering schriftelijk tussen de aanvrager en Warm Heeg B.V. te zijn overeengekomen en te zijn vastgelegd in de aansluitovereenkomst.
- 1.1.3. Aansluiting vindt alleen plaats als het ontwerp en de uitvoering van het verwarmingssysteem voldoen aan deze aansluitvoorwaarden.

1.2 Begripsomschrijving

- 1.2.1. In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- **Aansluiting** (ook wel 'huisaansluiting' genoemd): de aansluitleidingen (van de hoofdleiding naar de afleverzet, inclusief geveldoorvoer) alsmede de plaatsing en aansluiting van de afleverzet op de aansluitleidingen en het verwarmingssysteem in de woning.
- **Aansluitleidingen**: de leidingen van Warm Heeg B.V. die de afleverzet verbinden met de hoofdleidingen.
- **Aansluitovereenkomst**: de door aanvrager en Warm Heeg B.V. ondertekende overeenkomst over de aansluiting op het warmtenet en de aansluitbijdrage, gebaseerd op de onderhavige algemene en technische aansluitvoorwaarden van Warm Heeg.
- **Aansluitroute**: de route van de aansluitleidingen vanaf de hoofdleidingen naar de locatie van de afleverzet, inclusief de geveldoorvoer, zoals overeengekomen tussen de aanvrager en Warm Heeg B.V.
- **Aansluitwaarde**: de hoeveelheid warmte per tijdseenheid die contractueel maximaal afgenomen mag worden.
- **Aanvoertemperatuur**: de temperatuur van het water in het warmtenet, zoals dat ter hoogte van het leveringspunt in de afleverzet wordt aangevoerd.
- **Aanvrager**: degene die een aanvraag heeft ingediend voor de realisatie, de uitbreiding of de wijziging van een huisaansluiting op het warmtenet bij Warm Heeg B.V. en/of de warmteleverancier. De aanvrager is de eigenaar van het perceel of een door de eigenaar gemachtigde.
- **ACM**: Autoriteit Consument en Markt.
- **Afleverzet**: de unit waarin de levering van warmte plaatsvindt, waarin de bereiding van warm tapwater plaatsvindt en waarin de meetinrichting zich bevindt, en die via de aansluitleidingen wordt aangesloten op de hoofdleidingen.
- **Afnemer**: degene die warmte en/of warm tapwater van de warmteleverancier betreft en daartoe een overeenkomst tot levering heeft met de warmteleverancier en tevens de beschikking over een aansluiting van maximaal 100 kW_{th} heeft.
- **Afnemer-huurder**: een huurder van een perceel, die warmte en/of warm tapwater van de warmteleverancier betreft en daartoe een overeenkomst tot levering heeft met de warmteleverancier,
- **Coöperatie Warm Heeg U.A.**: Een coöperatie waarvan afnemers automatisch lid worden, en de leden hun lidmaatschap op elk gewenst moment kosteloos kunnen opzeggen. Deze Coöperatie is direct of indirect (mede) beslissingsbevoegd over Warm Heeg B.V. Het bestuur van de coöperatie legt belangrijke besluiten zoals wijzigingen in het prijsbeleid van Warm Heeg B.V. voor aan de leden.
- **Grondgebonden woning**: niet gestapelde bouw (slechts één leveringspunt op de begane grond of etage).
- **Hoofdleidingen**: de (distributie)leidingen van Warm Heeg B.V. waarop aansluitleidingen kunnen worden aangebracht.
- **Hoogbouw**: gestapelde bouw (meerdere leveringspunten boven elkaar).

- **Huisaansluiting:** de aansluitleidingen (van de hoofdleiding naar de afleverset, inclusief geveldoorvoer) alsmede de plaatsing en aansluiting van de afleverset op de aansluitleidingen en het verwarmingssysteem in de woning.
 - **Installatie van Warm Heeg B.V.:** alle op de warmtelevering betrekking hebbende apparatuur en leidingen met toebehoren tot en met de afleverset zelf.
 - **Kelvin B.V.:** de vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te UTRECHT, kantoorhoudende te (5211 BN) 's-Hertogenbosch aan de Koningsweg 72, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 69035717, bij de inwerkingtreding van deze leveringsvoorwaarden beoogd warmteleverancier van Warm Heeg B.V.
 - **Levering:** de levering respectievelijk het beschikbaar stellen van warmte en/of warm tapwater.
 - **Leveringsovereenkomst:** synoniem voor Overveenkost tot levering
 - **Leveringspunt:** de plaats waar de feitelijke levering van warmte plaatsvindt, inclusief de meetinrichting, gelegen binnen de afleverset.
 - **Meetinrichting:** onderdeel van de afleverset bestemd voor het vaststellen van de omvang van de levering van warmte voor het verwarmingssysteem en de bereiding van warm tapwater en de voor de afrekening door de warmteleverancier nodig geachte gegevens, alsmede voor de controle op de warmtelevering, zoals de retourtemperatuur.
 - **Overeenkomst tot levering:** de door afnemer en Warm Heeg B.V. en/of de warmteleverancier ondertekende overeenkomst over de warmtelevering vanuit het warmtenet.
 - **Perceel:** elke roerende of onroerende zaak, gedeelte of samenstelling daarvan, ten behoeve waarvan een aansluiting is gerealiseerd of zal worden gerealiseerd, dan wel levering van warmte en/of warm tapwater geschiedt of zal geschieden, een en ander ter beoordeling van Warm Heeg B.V..
 - **Retourtemperatuur:** de temperatuur van het water dat na uitwisseling van de warmte met het verwarmingssysteem door de afleverset wordt geretourneerd aan het warmtenet.
 - **Schriftelijk:** de berichtgeving die per (papier) post of per e-mail door de warmteleverancier aan aanvrager dan wel door aanvrager aan de warmteleverancier wordt verstuurd. Indien de berichtgeving een formeel karakter heeft zoals in artikel 5.1.5 van onderhavige aansluitvoorwaarden, dan geldt dat berichtgeving per aangetekende post moet worden verstuurd.
 - **Stijgleiding:** verticale hoofdleiding, enkel van toepassing bij hoogbouw.
 - **Verbruiker:** degene die daadwerkelijk warmte en/of warm tapwater gebruikt via het verwarmingssysteem, niet zijnde de afnemer.
 - **Verhuurder:** afnemer die een perceel verhuurt aan een afnemer-huurder
 - **Verwarmingssysteem (eigendom van de aanvrager/afnemer):** de in een perceel aanwezige leidingen en de daarmee verbonden toestellen, bestemd voor het betrekken van warmte en/of het gebruik van warm tapwater, een en ander met inbegrip van de nodige meet- en regelinstrumenten, te rekenen vanaf de afleverset.
 - **Verwarmingsetel:** de in de woning aanwezige CV-ketel die bij de aansluiting wordt vervangen door de afleverset.
 - **Warm Heeg B.V.:** de vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Heeg en kantoorhoudende aan de Simmerkrite 15, 8621 DT te Heeg ingeschreven in het handelsregister onder nummer 8299 8094, die optreedt als exploitant van het warmtenet in Heeg.
 - **Warmteleverancier:** een warmteleverancier met een vergunning conform de Warmtewet. Zolang de definitieve warmteleverancier nog niet bekend is, treedt Warm Heeg B.V. op als contractspartij. Voor aanvang van de levering van warmte zal de definitieve warmteleverancier door Warm Heeg B.V. worden aangewezen. Na afsluiting van een rechtsgeldige overeenkomst tussen Warm Heeg B.V. en de definitieve warmteleverancier wordt met 'warmteleverancier' de definitieve warmteleverancier bedoeld. Beoogd warmteleverancier van Warm Heeg B.V. is Kelvin B.V.
 - **Warmtenet:** de bron, opweklocatie, technische installatie, hoofdleidingen alsmede de huisaansluitingen (aansluitleidingen en afleverset).
- 1.2.2. Voorts zijn mede van toepassing, voor zover niet strijdig met voorgaande omschrijvingen, de begrippen zoals die voorkomen in de in deze aansluitvoorwaarden bedoelde voorschriften of bepalingen.
- 1.2.3. Deze aansluitvoorwaarden maken onlosmakelijk deel uit van de aansluitovereenkomst tussen Warm Heeg B.V. en de aanvrager.

1.3 Aansluiting en levering

- 1.3.1. De huisaansluiting inclusief de afleverset (hierna ook: installatie) is en blijft eigendom van Warm Heeg B.V. Warm Heeg B.V. zorgt voor eigen rekening en risico voor onderhoud, reparatie, vervanging en vernieuwing van de tot voornoemde installatie behorende onderdelen. Indien reparatie, vervanging dan wel vernieuwing het gevolg is van schade veroorzaakt door toedoen of nalaten van of vanwege aanvrager, dan is Warm Heeg B.V. gerechtigd de schade in rekening te brengen bij aanvrager.
- 1.3.2. Warm Heeg B.V. en/of de warmteleverancier behouden zich het recht voor nieuwe verwarmingssystemen slechts aan te sluiten en bij uitbreiding, wijziging of vernieuwing van bestaande verwarmingssystemen de levering slechts dan te handhaven, indien de aanleg, uitbreiding, wijziging of vernieuwing tot stand is gebracht door of namens een erkend installatiebedrijf.
- 1.3.3. Indien en voor zover en zolang door aanvrager niet wordt voldaan aan het bepaalde in of krachtens deze aansluitvoorwaarden, zijn Warm Heeg B.V. en/of de warmteleverancier bevoegd:
(i) het aansluiten of her-aansluiten van een verwarmingssysteem te weigeren,
(ii) de aansluiting van een verwarmingssysteem te verbreken en/of
(iii) de levering te weigeren of te beëindigen.
- 1.3.4. Zonder uitdrukkelijke toestemming van Warm Heeg B.V. is het niet toegestaan enige werkzaamheden te verrichten aan de installatie van Warm Heeg B.V..
- 1.3.5. Verzegelingen die door of vanwege Warm Heeg B.V. en/of de warmteleverancier zijn aangebracht op kranen, op de meetinrichting of op andere toestellen die deel uitmaken van de huisaansluiting, mogen niet worden geschonden of verbroken.
- 1.3.6. Warm Heeg B.V. behoudt zich het recht voor een verwarmingssysteem of een aanpassing van een verwarmingssysteem die niet voldoet aan de onderhavige aansluitvoorwaarden tijdelijk te aanvaarden ten behoeve van een huisaansluiting. Warm Heeg B.V. bepaalt de tijdsduur van deze aldus tijdelijk aanvaarde huisaansluiting. Deze tijdsduur zal als regel niet langer zijn dan één jaar.

Artikel 2 – Wijze van aansluiten

2.1 Aansluiten grondgebonden woning

- 2.1.1. Warm Heeg B.V. bepaalt in overleg met de aanvrager de aansluitroute van de hoofdleidingen naar de locatie van de afleverset. De hoofdleidingen worden in principe onder de straat of het openbaar domein en voorts via de kortst mogelijke route van de hoofdleidingen naar de gevel van de woning ter hoogte van de locatie van de afleverset aangebracht (conform bijlage 3 van de aansluitovereenkomst). De feitelijke aansluitroute is afhankelijk van de plek waar de afleverset komt te hangen. Na de werkzaamheden worden de werkplekken, binnen en buiten, netjes achtergelaten.
- 2.1.2. De huisaansluiting van een grondgebonden woning vindt plaats via een mantelbuis met daarin twee geïsoleerde aansluitleidingen, die in opdracht van Warm Heeg B.V. de woning in worden gevoerd. De huisaansluiting wordt gerealiseerd in overeenstemming met de aansluitroute en overige gemaakte aansluitafspraken zoals overeengekomen tussen de aanvrager en Warm Heeg B.V.
- 2.1.3. Warm Heeg B.V. zorgt er tevens voor dat de aansluitleidingen zodanig worden aangelegd dat deze zover mogelijk van eventueel ter plaatse aanwezige koudwaterleidingen verwijderd blijven en dat de aansluitleidingen en koudwaterleidingen elkaar zeker niet kruisen.

2.2 Aansluiten hoogbouw

- 2.2.1. De aansluiting van hoogbouwwoningen vindt plaats via een stijgleiding. Dit betreft een mantelbuis met daarin twee geïsoleerde leidingen. De aansluitleiding naar de locatie van de afleverset in de individuele woning wordt gerealiseerd via een horizontale aftakking van de stijgleiding.
- 2.2.2. De bepalingen uit artikelen 2.1.2 en 3.2 zijn van overeenkomstige toepassing.

2.3 Afleverset

- 2.3.1. De afleverset wordt standaard door of namens Warm Heeg B.V. geplaatst op de locatie van de verwarmingsketel en aangesloten op het verwarmingssysteem. In overeenstemming met Warm Heeg B.V. kan door de aanvrager een andere locatie worden gekozen voor rekening en risico van de aanvrager. Dit wordt vastgelegd in de aansluitovereenkomst.
- 2.3.2. De CW-klasse van de huidige verwarmingsketel (en straks van de afleverset) bepaalt de hoeveelheid warm tapwater die op één en hetzelfde moment geleverd kan worden. Standaard wordt de verwarmingsketel vervangen door een afleverset met dezelfde CW-klasse. Er kan echter ook tegen meerprijs gekozen worden voor een afleverset met een hogere CW-klasse.

Artikel 3 – Voorzieningen ten behoeve van de aansluiting

3.1 Algemeen

- 3.1.1. Indien de woning van de aanvrager in hoofdzaak op andere wijze wordt verwarmd dan via een verwarmingssysteem met een CV-ketel (bijvoorbeeld door gaskachels), dient de aanvrager voor eigen rekening en risico voorafgaand aan de realisatie van een huisaansluiting een geschikt verwarmingssysteem in de woning aan te laten leggen.
- 3.1.2. Indien de aanvrager voor warm tapwater gebruik maakt van een geiser of gasgestookte boiler, dient de aanvrager voor eigen rekening en risico voorafgaand aan de realisatie van de huisaansluiting over te stappen op een daartoe geschikt alternatief.
- 3.1.3. De toegang naar de ruimte waarin de afleverset en de tot de aansluiting behorende toestellen zich bevinden, mag niet op een naar het oordeel van Warm Heeg B.V. ontoelaatbare wijze zijn belemmerd. Alle vanwege Warm Heeg B.V. aangebrachte apparatuur met bijbehorende leidingen en onderdelen, alsmede de meetinrichting, dienen te allen tijde bereikbaar te zijn.
- 3.1.4. Tijdens bouwwerkzaamheden dienen er zodanige maatregelen getroffen te worden dat de installaties van Warm Heeg B.V. inclusief de bijbehorende leidingen en onderdelen niet worden beschadigd. Beschadigingen dienen onmiddellijk aan Warm Heeg B.V. te worden gemeld.
- 3.1.5. Indien er asbest aanwezig is in de woning op de plek waar Warm Heeg B.V. de aansluitwerkzaamheden zal verrichten, dan dient dit door en voor rekening en risico van de aanvrager te zijn verwijderd, voorafgaand aan de aansluiting van de woning op het warmtenet.
Indien er tijdens de werkzaamheden inzake de huisaansluiting wordt geconstateerd dat er toch asbest aanwezig is, dan worden de werkzaamheden gestaakt. Een nieuwe afspraak voor de huisaansluiting kan pas worden gemaakt, nadat het asbest verwijderd is.

3.2 Vervangen verwarmingsketel door afleverset en bijbehorende afwerking

- 3.2.1. De verwarmingsketel wordt afgekoppeld. De rookgasafvoer van de verwarmingsketel wordt weggehaald en het gat in de muur of het dak dat daarbij ontstaat, wordt aan de buitenzijde waterdicht afgewerkt. De aanvrager dient zelf voor eventuele extra dakpannen te zorgen om de plek waar de rookgasafvoer zat, te dichten. De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor de verdere afwerking (aan de binnenzijde).
- 3.2.2. De afleverset wordt geplaatst en aangesloten op de aanwezige elektriciteitsaansluiting, de aansluitleidingen en de leidingen van het verwarmingssysteem, waaronder de warm-tapwaterinstallatie. De volgende onderdelen kunnen (indien nodig) worden vervangen door een vergelijkbaar onderdeel en aangesloten worden op de afleverset: het expansievat, de stopkraan, de inlaatcombinatie (KIWA-keuring), het overdrukventiel en de aansluiting op de afvoer. Deze onderdelen behoren na installatie tot het verwarmingssysteem (van de aanvrager).
- 3.2.3. In beginsel wordt de thermostaat vervangen door een digitale thermostaat van het merk Honeywell of gelijkwaardig. Op aanvraag wordt een lijst met 'ondersteunde' thermostaten verstrekt, waaruit de aanvrager desgewenst een alternatief kan kiezen voor zover deze nog niet aanwezig is in de woning.

- 3.2.4. Door of namens Warm Heeg B.V. wordt de verwijderde verwarmingsketel zonder kosten afgevoerd, tenzij met de aanvrager anders wordt afgesproken. Aanvrager ontvangt geen vergoeding voor de verwijderde (oude) verwarmingsketel.

3.3 Hoogbouw

- 3.3.1. Indien naar het oordeel van Warm Heeg B.V. om druktechnische redenen bij hoogbouw een onderstation of pomp-opvoerset noodzakelijk is, dient er een ruimte op de begane grond beschikbaar gesteld te worden voor het plaatsen van een onderstation of pomp-opvoerset. De locatie en afmetingen dienen te allen tijde in overleg met Warm Heeg B.V. te worden bepaald. In de regel gebeurt dit bij hoogbouw van vijf of meer woonlagen, waarbij voor een pomp een ruimte van minimaal twee bij twee meter benodigd is. De hoofdleidingen worden dan centraal ingevoerd.
- 3.3.2. Doorvoeropeningen in vloeren worden door Warm Heeg B.V. na installatie van de hoofd- en/of aansluitleidingen zodanig met isolatie opgevuld dat uitzetting van de leidingen niet wordt belemmerd en de isolatie niet wordt beschadigd; hierbij voldoen de doorvoeringen aan de wettelijke voorschriften.

Artikel 4 – Ontwerp en uitvoering van de installatie en het verwarmingssysteem

4.1 Algemeen

- 4.1.1. Het verwarmingssysteem en dus ook de daarop aangesloten toestellen mogen aan het warmtenet van Warm Heeg B.V. geen hinder veroorzaken. Warm Heeg B.V. kan ter vermindering van dergelijke hinder voorschrijven dat door de aanvrager op diens kosten voorzieningen worden getroffen dan wel dat bepaalde toestellen gedurende door Warm Heeg B.V. aan te geven uren niet mogen worden gebruikt.
- 4.1.2. Het is niet toegestaan het verwarmings- of warmtapwatersysteem van de aanvrager of de installaties van Warm Heeg B.V. te gebruiken voor aarding van elektrische apparaten of installaties.
- 4.1.3. Het is niet toegestaan om via een omloopverbinding het water van het warmtenet ongebruikt terug te voeren.
- 4.1.4. Bij gelijktijdige vraag van warmte en warm tapwater heeft de levering van warm tapwater prioriteit. De afleverset voorziet in de regeling van deze prioriteit.

4.2 Technische uitgangspunten voor het ontwerp

- 4.2.1. De aanvoertemperatuur ter hoogte van het leveringspunt is conform de overeenkomst tot levering. Indien het voor de bedrijfsvoering (de levering van warmte) noodzakelijk is, behouden Warm Heeg B.V. en/of de warmteleverancier zich het recht voor om een hogere temperatuur te hanteren.
- 4.2.2. De retourtemperatuur is nooit hoger dan de voorgeschreven retourtemperatuur, zoals is vastgelegd in de overeenkomst tot levering. Het verwarmingssysteem is zodanig ontworpen en (hydraulisch) ingeregeld dat wordt voorkomen dat het water uit het warmtenet niet of onvoldoende afgekoeld wordt geretourneerd. Mocht Warm Heeg B.V. en/of de warmteleverancier hierin een afwijking signaleren, dan wordt dit gemeld aan de aanvrager.
- 4.2.3. De warmtapwaterlevering door de afleverset voldoet minimaal aan de eisen van de gekozen afleverset, zoals vastgelegd in de aansluitovereenkomst.
- 4.2.4. Het verwarmingssysteem moet voldoen aan de geldende en van toepassing zijnde wettelijke voorschriften en aan de relevante ISSO-publicaties (www.isso.nl).

Artikel 5 – Toetsing van het verwarmingssysteem

5.1 Algemeen

- 5.1.1. Warm Heeg B.V. toetst voorafgaand aan de huisaansluiting of het verwarmingssysteem voldoet aan het bepaalde in of krachtens deze aansluitvoorwaarden. Indien uit toetsing blijkt dat niet aan deze aansluitvoorwaarden wordt voldaan, is aanvrager zelf verantwoordelijk voor de eventueel benodigde aanpassing van het verwarmingssysteem.

- 5.1.2. Indien bij toetsing blijkt dat een verwarmingssysteem waarvoor nog geen aansluiting op het warmtenet heeft plaatsgevonden, niet voldoet aan de aansluitvoorwaarden, zie 5.1.1., en de aanvrager heeft de aanpassingen laten uitvoeren, dan moet de aanvrager de oplevering van de vereiste aanpassingen aan Warm Heeg B.V. melden.
- 5.1.3. Indien de uitslag van een toetsing gunstig is, wordt hiervan aan de aanvrager mededeling gedaan. Ook als de uitslag ongunstig is, wordt hiervan door Warm Heeg B.V. mededeling gedaan aan de aanvrager.
- 5.1.4. Indien de uitslag van een toetsing of hertoetsing ongunstig is, worden de kosten hiervan bij de aanvrager in rekening gebracht.
- 5.1.5. Indien een aanvrager bezwaren heeft tegen de op grond van een toetsing verlangde aanpassing of tegen in rekening gebrachte kosten van een (her)toetsing, dan kan hij deze bezwaren binnen 10 (tien) werkdagen nadat hij hiervan in kennis is gesteld, schriftelijk ter kennis van Warm Heeg B.V. brengen. Warm Heeg B.V. zal binnen 10 (tien) werkdagen na ontvangst van de bezwaren de aanvrager van zijn beslissing op de hoogte brengen. Indien de aanvrager niet binnen de genoemde termijn gebruikmaakt van deze bezwaarmogelijkheid, wordt hij geacht geen bezwaren te hebben.

5.2 Uitvoering van de toetsing

- 5.2.1. De aanvrager is, indien Warm Heeg B.V. dit verlangt, verplicht bij een toetsing of hertoetsing aanwezig te zijn. De oproep daartoe zal ten minste 5 (vijf) volle werkdagen voor het tijdstip waarop de toetsing of hertoetsing zal plaatsvinden, ter kennis van de aanvrager worden gebracht.
- 5.2.2. De aanvrager moet kosteloos aan de door Warm Heeg B.V. verlangde aanwezigheid voldoen, opdat een goede toetsing of hertoetsing van het verwarmingssysteem of een gedeelte ervan mogelijk is. De aanwezigheid van een erkend installatiebedrijf kan eveneens worden verlangd. Warm Heeg B.V. stelt aanvrager hiervan ten minste 5 (vijf) werkdagen voorafgaand aan de beoogde (her)toetsing op de hoogte.
- 5.2.3. Indien een toetsing of hertoetsing niet of onvoldoende kan worden uitgevoerd, omdat de aanvrager niet heeft voldaan aan de hierboven vermelde verplichtingen, is hij aan Warm Heeg B.V. het voor een hertoetsing geldende bedrag verschuldigd.

5.3 Veranderingen in het verwarmingssysteem door of vanwege aanvrager

- 5.3.1. Indien aanvrager wijzigingen aanbrengt in het verwarmingssysteem, garandeert aanvrager aan Warm Heeg B.V. dat het verwarmingssysteem blijft voldoen aan de bepalingen in onderhavige aansluitvoorwaarden. Aanvrager stelt Warm Heeg B.V. op de hoogte van de aangebrachte wijzigingen.
- 5.3.2. Warm Heeg B.V. is te allen tijde gerechtigd het verwarmingssysteem te toetsen overeenkomstig de bepalingen in artikel 6.1.1 en 6.1.2. Eventuele schade die Warm Heeg B.V. ondervindt als gevolg van de veranderingen in het verwarmingssysteem van aanvrager, zijn voor rekening en risico van aanvrager.

Artikel 6 – Andere locatie voor de afleverset

- 6.1.1. Indien de aanvrager de afleverset op een andere locatie wenst dan de locatie van de huidige verwarmingsketel (zie artikel 2.3), is dat mogelijk onder de volgende voorwaarden:
- De gewenste locatie dient te beschikken over voldoende ruimte voor de afleverset, de aansluitleidingen, het expansievat, de inlaatcombinatie, het overdrukventiel, de vul-/ aftapmogelijkheid en dient te zijn voorzien van voldoende ventilatie;
 - De aanvrager zorgt ervoor dat voor eigen rekening en risico alle benodigde leidingen voor de verbruikersinstallatie naar de gewenste locatie worden gebracht, zijnde:
 - Aanvoerleiding verwarmingssysteem;
 - Retourleiding verwarmingssysteem;
 - Aanvoerleiding koud water t.b.v. tapwater;
 - Retourleiding t.b.v. warm tapwater;
 - Geaarde 230V-aansluiting;
 - Aansluiting t.b.v. thermostaat;
 - Afvoer.

- De gewenste locatie voldoet voorts aan de bepalingen in artikelen 3, 4 en 5 van de onderhavige aansluitvoorwaarden.
- 6.1.2. Verdere specificaties ten behoeve van het in artikel 6.1.1 genoemde kan aanvrager opvragen bij Warm Heeg B.V..
- 6.1.3. Indien de kosten voor de huisaansluiting op de door de aanvrager gewenste locatie hoger zijn dan de kosten voor de huisaansluiting op de oorspronkelijke locatie van de verwarmingsketel, dan zijn deze meerkosten voor rekening en risico van de aanvrager.
- 6.1.4. Indien plaatsing geschiedt op een andere locatie, dan zijn de volgende werkzaamheden voor rekening en risico van de aanvrager:
- sloop- en breekwerk aan bestaande constructies, muren en/of vloeren alsmede soortgelijk herstel dat te herleiden is naar een door de aanvrager gewenste verplaatsing;
 - herstel vloertegels, behang, schilderwerk, tegelwerk en/of stucwerk alsmede soortgelijk herstel dat te herleiden is naar een door de aanvrager gewenste verplaatsing.

Artikel 7 – Gegevensbescherming

- 7.1 Warm Heeg B.V. gebruikt de door de aanvrager geleverde persoonsgegevens alleen voor financiële en overige administratieve doeleinden voortvloeiend uit de overeenkomst tot aansluiting.
- 7.2 Warm Heeg B.V. is te allen tijde gehouden tot naleving van de Algemene Verordening Gegevensverwerking. De voorwaarden waaraan Warm Heeg B.V. zich houdt, zijn opgenomen in de privacyverklaring van Warm Heeg BV zoals terug te vinden op de site www.warmheeg.nl

Artikel 8 – Slotbepalingen

- 8.1.1. Naleving: Warm Heeg B.V. kan zo nodig verlangen dat de aanvrager aantoont dat aan het gestelde in deze aansluitvoorwaarden is voldaan.
- 8.1.2. Afwijkingen: in bijzondere omstandigheden, dit ter beoordeling van Warm Heeg B.V., kunnen door Warm Heeg B.V. afwijkingen van deze aansluitvoorwaarden worden toegestaan of kunnen door Warm Heeg B.V. nadere eisen worden gesteld. Deze afwijkingen zullen schriftelijk worden vastgelegd in de aansluitovereenkomst of de daarvan deel uitmakende bijlagen.
- 8.1.3. Uitleg: omtrent de uitleg en interpretatie van deze aansluitvoorwaarden, alsmede in die gevallen waarin deze aansluitvoorwaarden niet voorzien, beslist Warm Heeg B.V., naar alle redelijkheid.
- 8.1.4. Aansprakelijkheid: ten aanzien van aansprakelijkheid en de uitsluiting daarvan is het bepaalde in de onderhavige aansluitvoorwaarden van Warm Heeg B.V. van toepassing.
- 8.1.5. Inwerkingtreding: deze aansluitvoorwaarden treden in werking met ingang van 1 mei 2023 en hebben betrekking op aansluitingen die worden gerealiseerd vanaf die datum.
- 8.1.6 In het geval de aanvrager niet tevens de gebruiker is, is de aanvrager verplicht om de gebruiker van de voorschriften en bepalingen in de aansluitvoorwaarden op de hoogte te stellen.